



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495) 777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

21.06.2024 № ДГИ-1-35037/24-1

на № _____ от _____

Начальнику отдела – старшему
судебному приставу, старшему
лейтенанту внутренней службы
СОСП по г. Москве № 1
ГМУ ФССП России

М.А. Кузнецову

Электролитный пр., д. 5Б, стр. 8,
г. Москва, 115230

О предоставлении информации

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Уважаемый Михаил Андреевич!

В ответ на Ваш запрос от 05.06.2024, поступивший 19.06.2024, Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) сообщает.

Между Департаментом и ООО «Маросейка» заключен договор купли-продажи от 08.07.2016 № 59-3502 объекта недвижимости общей площадью 203,10 кв. м по адресу: г. Москва, Фурманский пер., д. 2/7, стр. 1.

По состоянию на настоящее время задолженность составляет:

- по основному долгу 4 290 269,45 руб., в том числе взысканному Арбитражным судом города Москвы в рамках дела № А40-247103/2022 в размере 484 369,55 руб.;
- по процентам за предоставленную рассрочку 452 768,17 руб.;
- по пеням 2 701 295,65 руб., в том числе взысканным Арбитражным судом города Москвы в рамках дел № № А40-301084/2018, А40-179507/2020, А40-224630/2021, А40-247103/2022 в размере 1 471 937,83 руб.

Остаток основного долга составляет 4 290 269,45 руб.

Между Департаментом и ООО «ЭЛИДА-БИЗНЕС» заключен договор купли-продажи от 20.07.2017 № 59-4714 объекта недвижимости общей площадью 224,20 кв. м по адресу: г. Москва, Энтузиастов шоссе, дом 48/1.

По состоянию на настоящее время задолженность составляет:

- по основному долгу 1 809 512,21 руб.;
- по процентам за предоставленную рассрочку 17 045,81 руб.;
- по пеням 279 429,62 руб.;

Остаток основного долга составляет 2 143 906,09 руб.

Между Департаментом и ЗАО «КомЛайн Трейд» заключен договор купли-продажи от 22.09.2017 № 59-4850 на здание общей площадью 531,70 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Потешная, д. 6, а также на земельный участок общей площадью 457,00 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Потешная, вл. 6.

По состоянию на настоящее время задолженность по земельному участку составляет:

- по основному долгу 17 946 000,00 руб., в том числе взысканному Арбитражным судом города Москвы в рамках дела № А40-36900/2020 – в размере 8 163 479,35 руб.;

Между Департаментом и ООО «ЭЛИДА-БИЗНЕС» заключен договор купли-продажи от 20.07.2017 № 59-4714 объекта недвижимости общей площадью 224,20 кв. м по адресу: г. Москва, Энтузиастов шоссе, дом 48/1.

По состоянию на настоящее время задолженность составляет:

- по основному долгу 1 809 512,21 руб.;
- по процентам за предоставленную рассрочку 17 045,81 руб.;
- по пеням 279 429,62 руб.;

Остаток основного долга составляет 2 143 906,09 руб.

Специализированный отдел судебных
приставов по г. Москве № 1
ГМУ ФССП России
подпись: 261684/24/98077
Дата « 18.07.2024 » г.

г. Москва, в рамках дела № А40-36900/2020 в размере 6 722 019,87 руб.
Остаток основного долга составляет 37 225 000,00 руб.

Между Департаментом и ИП Арабовой И. Б. заключен договор купли-продажи
от 11.08.2015 № 59-2476 объекта недвижимости общей площадью 70,50 кв. м по адресу:
г. Москва, ул. Парковая 3-я, д. 6.

По состоянию на настоящее время задолженность по договору купли-продажи
отсутствует. Произведена оплата объекта в полном объеме.

Между Департаментом и ООО «Импульс» заключен договор купли-продажи
недвижимости от 26.07.2019 № 59-6097 на нежилое помещение общей площадью
80,90 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Защитников Москвы просп., д. 10 к. 1.

Задолженность по делу № А40-167791/2022 составляет:
- по основному долгу 695 672,20 руб.;

- по пеням 92 733,63 руб.
По состоянию на настоящее время задолженность по договору с учетом
судебного акта № А40-167791/2022 составляет: основной долг 227 838,76 руб.

- по процентам за рассрочку 2 037,49 руб.;
- по пеням 346 598,12 руб.

Остаток основного долга составляет 1 754 637,29 руб.

Между Департаментом и ООО «СПЕЦКОМПЛЕКТ» заключен договор
купи-продажи недвижимости от 06.06.2019 (учетный № 59-6072 от 18.07.2019)
на нежилое помещение общей площадью 215,70 кв. м, расположенное по адресу:
г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 9, к. 1.

По состоянию на настоящее время задолженность по договору отсутствует.
Произведена оплата объекта в полном объеме.

Между Департаментом и ООО «Арго плюс» заключен договор купли-продажи
недвижимости от 01.10.2015 № 59-2693 на нежилое помещение общей площадью
78,10 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Жуковского ул., д. 4, стр. 1.

Задолженность по судебным актам составляет:
- по делу № А40-22314/2020 пени 18 520,53 руб.;

- по делу № А40-136771/2021 основной долг 227 838,76 руб.,
пени 1 466 054,62 руб.

По состоянию на настоящее время задолженность по договору с учетом судебных
актов № № А40-22314/2020, А40-136771/2021 составляет:

- по основному долгу 227 838,76 руб.;

- по процентам за рассрочку 6 948,00 руб.;
- по пеням 1 466 054,62 руб.

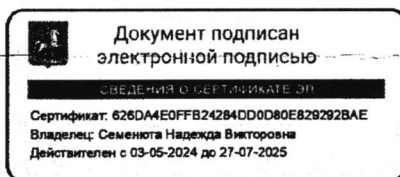
Между Департаментом и ООО «Парус» заключен договор купли-продажи недвижимости от 29.07.2022 (учетный № 59-7860 от 02.08.2022) на нежилое помещение общей площадью 276,00 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, мкр-н Чертаново Северное, д. 7, к. Г.

По состоянию на настоящее время задолженность по договору составляет:

- по основному долгу 3 375 638,87 руб.;
- по процентам за рассрочку 73 584,60 руб.;
- по пеням 555 165,05 руб.

Остаток основного долга 16 278 739,43 руб.

Начальник Управления
правового обеспечения
в сфере защиты имущества
Департамента городского
имущества города Москвы



Н.В. Семенюта

Соловьев А.М.

